

TEILNAHMEBESTÄTIGUNG

Ernst Kälber

hat an der folgenden Weiterbildungsmaßnahme teilgenommen

Online-Tagung im E-Learning mit Lernerfolgskontrolle

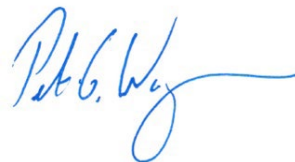
(Begleitetes Selbststudium gem. § 15b Abs. 1 Satz 3 MaBV)

IVD-Nord-Rechtstag 2021

Datum:	09.12.2021
Zeitlicher Umfang:	7,5 Zeitstunden
zertifizierte Fortbildungsstunden: (§15 MaBV relevant)	6 Zeitstunden

Inhalte und Bezug auf §15 MaBV Anlage 1 (Inhaltliche Anforderungen an die Weiterbildung für Immobilienmakler) werden auf der Folgeseite angegeben

IVD Nord e.V.



Peter-Georg Wagner, Geschäftsführer
Hamburg, 09.12.2021



10:00 - 12:00 Uhr:

Referent: Dr. Christian Osthus | Stv. Geschäftsführer IVD Bundesverband

Aktuelle und bekannte politische Pläne der neuen Bundesregierung mit Auswirkungen auf die Immobilienwirtschaft

§15b MaBV relevant:

- 3.1.2 Maklervertragsrecht

Referentin: Rechtsanwältin Ricarda Breiholdt, Breiholdt Voscherau Immobilienanwälte

Das neue Maklerrecht nach einem Jahr auf dem Prüfstand - Welches sind die wichtigsten rechtlichen Fragestellungen im neuen Provisionsrecht?

§15b MaBV relevant:

- 3.1.2 Maklervertragsrecht

Referenten: Dr. Christian Osthus im Gespräch mit Rain Ricarda Breiholdt

Rechtliche Fragestellungen zum Makler-Alleinauftrag und aktuellen Empfehlungen des IVD zu den Vertragstexten

§15b MaBV relevant:

- 3.1.2 Maklervertragsrecht

12:00 - 13:00 Uhr:

Referent: Hans-Joachim Beck, Rechtsberater Referat Steuern beim IVD Bundesverband

Besteuerung von Veräußerungsgewinnen und Rückwirkung

§15b MaBV relevant:

- 6. Grundlagen Immobilien und Steuern

Referent: Michael Kapitza, Kaufmännische Leitung IVD Nord

Die Betriebsprüfung im Immobilienbüro

§15b MaBV relevant:

- 6. Grundlagen Immobilien und Steuern

14:00 – 15:00 Uhr:

Referent: Rechtsanwalt Leif Peterson, Breiholdt Voscherau Immobilienanwälte

Die Immobilienwerbung auf dem Prüfstand – Was wird aktuell abgemahnt? Welche Vorkehrungen sollten die Mitglieder des IVD Nord treffen?

§15bMaBV relevant:

- 4.1.1 Allgemeine Wettbewerbsgrundsätze
- 4.1.2 Unzulässige Werbung

15:15 – 16:00 Uhr:

Referenten: Andreas Habath, FIO Systems AG & Carsten Henningsen, IVD Nord Regionalvorstand Schleswig-Holstein

Wert, Wertermittlung und Haftung – praktische Fragen der Wertermittlung und Ausflüge zu den Rechtsfragen

§15b MaBV relevant:

- 1.2 Besuchsvorbereitung/Kundengespräch/Kundensituation

16:00 - 17:15 Uhr:

Referent: Sven R. Johns, MOSLER+PARTNER RECHTSANWÄLTE, München/Berlin

Rechtsfragen des Bieterverfahrens

§15b MaBV relevant:

- 3.1.2 Maklervertragsrecht

