

- Immobilien Makler
- Marktbewertungen
- Hausverwaltung
- Mietverwaltung
- Betriebskostenabrechnungen
- Immobilienfinanzierungen
- 

Wir Sind Mitglied im

Wir sind Kooperationspartner von



Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom  
EK

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom  
Telefon, Name  
05161-910651 Ernst Kälber

E-Mail  
info@kälber-immo.de

## Einwilligungserklärung

zur Übermittlung, Verarbeitung und Nutzung von Daten, zur Beratung und Information, zur Identifizierung mittels Lichtbildausweis.

Ich,

.....  
akademischer Grad, sämtliche Vornamen

.....  
Name

.....  
Straße und Hausnummer

.....  
Postleitzahl und Ort

.....  
Staatsangehörigkeit

.....  
Telefon

.....  
e-Mail

willige ein, dass das Unternehmen Kälber Immobilien-& Finanzierungsmakler Ernst Kälber e.K. meine allgemeinen Antrags-, Vertrags- und Leistungsdaten digital speichert und in gemeinsamen Datensammlungen führt und verarbeitet.

Mit meiner Unterschrift erteile ich der Firma Kälber Immobilien- & Finanzierungsmakler Ernst Kälber e.K. die Einwilligung, meine oben genannten Daten zur Erfüllung als **Kauf- bzw. Miet- Interessent, als Verkäufer bzw. Vermieter, als Eigentümer und / oder Vermieter / Mieter** zu verwenden.

Dies gilt insbesondere für weitere Informationen über dieses Objekt, evtl. weitere ähnliche Objekte und die Vorbereitung des **(notariellen) Kaufvertrages, evtl. einer Finanzierung, bzw. eines Mietvertrages.**

Dies gilt ebenso für eine Marktbewertung für eine Immobilie, bzw. einer Eigentumswohnung und zum **Abschluss eines Verwaltervertrages für eine Haus-, Miet-, bzw. WEG-Verwaltung.**

Ich stimme der Verwendung meiner Daten, sofern dies notwendig ist für die Vertragsabwicklung, für folgende Zwecke zu:

- ✓ Einholung von Auskünften bei der Hausverwaltung, dem Grundbuchamt oder sonst. Behörden die notwendig sind für die Vertragserfüllung
- ✓ Zusendung Newsletter
- ✓ Informationen über gesetzliche Änderungen
- ✓ Einladungen zu Informationsveranstaltungen
- ✓ Informationen über neue Objekte
- ✓ Weitergabe an den Kooperationspartner, Herr Watermann, für ein Finanzierungsangebot
- ✓ für die Berechnung eines Marktwertes einer Immobilie, bzw. einer Eigentumswohnung
- ✓ wenn notwendig für eine Schufa Abfrage

Ferner bin ich damit einverstanden, dass meine Daten, **sofern dies notwendig** ist für die Vertragsabwicklung und Vertragserfüllung, an folgenden Personenkreis weitergeben werden:

- ✓ Hausverwalter, Hausverwaltungen
- ✓ Grundbuchamt
- ✓ Behörden, welche notwendig sind für die **Verkauf-, bzw. Kaufabwicklung**
- ✓ Behörden welche notwendig sind für die **Vermietung, Vermieter bzw. Mieter**
- ✓ Behörden welche notwendig sind für eine Markt gerechte **Marktbewertung einer Immobilie, bzw. einer Eigentumswohnung**
- ✓ Versorger für Gas, Wasser, Abwasser, Strom, Heizöl, sofern notwendig für die Abwicklung
- ✓ Eigentümer
- ✓ Vermieter
- ✓ Verwalter (z.B. WEG)
- ✓ Notare, Übersendung der Daten für den Kaufvertragsentwurf, Notare dürfen dem Makler Kaufvertragsentwürfe und notarielle beurkundete Kaufverträge übersenden

- ✓ Gemeinschaftsgeschäft mit anderen Maklern
- ✓ Immobilienportale, wie z.B. Immoscout 24, Immowelt, Ebay-Kleinanzeigen, Immovativ, usw.
- ✓ bei Bedarf Marktbewertungsportale
- ✓ an den Kooperationspartner für Finanzierungen, Herr Helmut Watermann, für Finanzierungsangebote und Darlehensvermittlungen
- ✓ wenn notwendig an die Schufa
- ✓ wenn notwendig an die Creditreform

Des Weiteren bin ich damit einverstanden, dass die Firma Kälber Immobilien- & Finanzierungsmakler Ernst Kälber e.K. sowie deren Mitarbeiter mich wie folgt kontaktieren dürfen:

- ✓ per Telefon (Festnetz und Mobil)
- ✓ per Fax
- ✓ per E-Mail
- ✓ per SMS
- ✓ per Post
- ✓ per Messenger wie z.B. Telegramm, Signal bzw. WhatsApp

Ich bin darauf hingewiesen worden, dass die im Rahmen der vorstehend genannten Zwecke erhobenen persönlichen Daten meiner Person unter Beachtung der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) erhoben, verarbeitet, genutzt und übermittelt werden.

Ich bin zudem darauf hingewiesen worden, dass die Verarbeitung meiner Daten auf freiwilliger Basis erfolgt. Über meine Rechte, wie z.B. Auskunft über meine gespeicherten Daten, deren Berichtigung, deren Löschung, die Einschränkung der Verarbeitung, den Widerspruch und den Widerruf wurde ich informiert. Mache ich davon Gebrauch, werden künftig nur noch die personenbezogenen Daten genutzt, die unabdingbar für die Erfüllung des Makler-, bzw. Mietvertrages, zur Einhaltung der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen und zur Wahrung von Rechtsansprüchen erforderlich sind.

Meine Widerrufserklärung ist zu richten an:  
Firma Kälber Immobilien- & Finanzierungsmakler Ernst Kälber e.K.  
Grewenkamp 8,  
29664 Walsrode  
E-Mail: [info@kaelber-immo.de](mailto:info@kaelber-immo.de)

Ferner wurde ich darauf hingewiesen, dass die Datenschutzhinweise der hier genannten Firma auf der Firmen Webseite abrufbar sind:

<https://www.kaelber-hk.de/downloads.php>

bzw. habe ich ausgehändigt bekommen.

